



Expediente núm.: 513/2016

Asunto: Convocatoria da Xunta de Goberno local

Acta da sesión: ORDINARIA

Día e hora da reunión: 7 DE SETEMBRO DE 2016, 14:00 HORAS.

Lugar de realización: DEPENDENCIAS DE ALCALDÍA

Asistentes: ALCALDE: PABLO JOSÉ TABOADA CAMOIRA, VOGAL, FERNANDO ALFREDO PENSADO BARBEIRA (CONCELLEIRO), VOGAL MARÍA AURORA VILA AGRA (CONCELLEIRA), VOGAL, JOSÉ RAMÓN GARCÍA VÁZQUEZ (CONCELLEIRO), VOGAL; SECRETARIO-INTERVENTOR: IVAN PONTE MAHIA

Ausentes:

ORDE DO DÍA

- 1 Aprobación da acta da sesión anterior, sesión ordinaria do 3 de agosto de 2016
- 2 Licenzas
- 3 Comunicacóns previas
- 4 Outros asuntos
- 5 Asuntos de urxencia
- 6 Rogos e preguntas

ACTA CORRESPONDENTE Á SESIÓN CELEBRADA POLA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

ASISTENTES:

ALCALDE: PABLO JOSÉ TABOADA CAMOIRA

Tenentes de alcalde:

DON FERNANDO ALFREDO PENSADO BARBEIRA (CONCELLEIRO), VOGAL
DONA MARÍA AURORA VILA AGRA (CONCELLEIRA), VOGAL

DON JOSÉ RAMÓN GARCÍA VÁZQUEZ (CONCELLEIRO), VOGAL

SECRETARIO-INTERVENTOR: IVAN PONTE MAHIA

En Palas de Rei, ás 14:00 HORAS do día 7 de setembro de 2016, reúnense nas dependencias da alcaldía da casa consistorial, baixo a presidencia de ALCALDE, PABLO JOSÉ TABOADA CAMOIRA, co obxecto de celebrar unha sesión SESIÓN ORDINARIA, os tenentes de alcalde membros da Xunta de Goberno local, DON FERNANDO ALFREDO PENSADO BARBEIRA (CONCELLEIRO), VOGAL, DONA MARÍA AURORA VILA AGRA (CONCELLEIRA), VOGAL, DON JOSÉ RAMÓN GARCÍA VÁZQUEZ (CONCELLEIRO), VOGAL, con SECRETARIO-INTERVENTOR do Concello, IVAN PONTE MAHIA, e en presenza de SECRETARIO-INTERVENTOR, IVAN PONTE MAHIA. Xa que asiste o quórum legal para a súa celebración, declarouse aberta a sesión pola Presidencia e procedeuse a examinar os asuntos incluídos na orde do día, que se desenvolveron como se expresa a continuación:



1 Aprobación da acta da sesión anterior, sesión ordinaria do 3 de agosto de 2016

Sometida a aprobación a acta da sesión ordinaria do 03.08.2016 prodúcese o seguinte resultado:

- A favor: Unanimidade dos membros presentes da Xunta de Goberno Local.

Abstense da súa votación o vogal Fernando Alfredo Pensado Barbeira, por non estar presente na sesión que se somete a aprobación.

En consecuencia, enténdese aprobada a acta da sesión ordinaria do 03.08.2016.

2 Licenzas

Solicitud de prorroga de licenza urbanística municipal para ampliación de explotación con silos forraxeiros, corte de partos, e depósito de auga, interesada por Ana María Corredoira Vázquez en nome e representación de Ganados A Cernada, S.C.

Visto que en data do 21 de agosto de 2013, foille concedida a Ganados A Cernada S.C., licenza urbanística municipal para realización de obras maiores de “ampliación de explotación con silos forraxeiros, corte de partos, e depósito de auga” para unha actividade en funcionamento situada no lugar de A Cernada, na parroquia de San Xurxo de Augas Santas, en Palas de Rei, conforme ao proxecto técnico redactado pola enxeñeiro técnico agrícola Isabel Arza Rio, colexiada nº 300 do COITA, e unha vez incorporados ao expediente os informes preceptivos e vinculantes.

Visto o escrito de data do 13 de xullo de 2016, con rexistro xeral de entrada neste Concello 2016-E-RC-1370, presentado *por Ana María Corredoira Vázquez en nome e representación de Ganados A Cernada S.C.*, solicitando prorroga de tres anos máis para o remate das obras descritas no parágrafo anterior, posto que o prazo de execución concedido inicialmente non foi suficiente para levar a cabo as obras na súa totalidade.

En uso das facultades que outorga a lexislación de réxime local e as competencias delegadas na Xunta de Goberno Local polo Decreto da Alcaldía nº 205/2015, do 15 de xuño e polo acordo do Pleno adoptado en sesión extraordinaria celebrada o día 1 de xullo de 2015, a Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros adoptou o seguinte, ACORDO:

Primeiro. Conceder a Ganados A Cernada, S.C. a salvo dereito de propiedade e sen prexuízo do común ou de terceiro a prorroga solicitada por un período de tres anos improrrogables para o remate total das obras de “ampliación de explotación con silos forraxeiros, corte de partos, e depósito de auga” para unha actividade en funcionamento situada no lugar de A Cernada, na parroquia de San Xurxo de Augas Santas, en Palas de Rei. “

Do que se lle da traslado para o seu coñecemento.



Recursos: Contra o acordo que antecede, que é definitivo en vía administrativa, poder optar por:

a).- Interpor, con carácter potestativo, recurso de reposición, ante a Xunta de Goberno Local, dentro do prazo de un mes contado dende o día seguinte ó de notificación do presente Acordo.

No suposto de interposición do recurso potestativo de reposición, non poderá interpor recurso contencioso-administrativo ata que sexa resolto expresamente ou se teña producido a desestimación presunta do recurso de reposición interposto (art. 116.2 da Lei 30/92 do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro), e o prazo para interpor dito recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso de Lugo, será de dous meses contados dende o día seguinte ó da notificación da resolución expresa do recurso de reposición, si no fora expresa a resolución do recurso de reposición, o prazo de interposición do recurso contencioso-administrativo será de seis meses a contar desde o día seguinte a aquel en que deba entenderse presuntamente desestimado, e dicir, un mes (art. 46.4 da Lei 29/98 do 13 de 30/1992, do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro).

b).- Interpor directamente o recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do contencioso de Lugo, dentro do prazo de dous meses contados deste o día seguinte o da notificación da presente resolución, de conformidade có establecido no art. 46.1 da Lei 29/98 do 13 de xullo Reguladora de Xurisdición contencioso-administrativa.

Así mesmo advírteselle que tamén poderá utilizar calquera outro recurso que estime pertinente, así como exercer as accións que procedan ante a xurisdición competente.

Solicitud de prorroga de licenza de obras menores de rehabilitación de cuberta de vivenda rural, interesada por Maira Rebolo Penas

Visto que en data do 21 de agosto de 2013, foille concedida a Jesús Cardeiro Santiso, licenza municipal para realización de obras menores de “rehabilitación de cuberta de vivenda rural”, situada no lugar de Hospital, na parroquia de Merlán, pertencente ao termo municipal de Palas de Rei.

Visto o escrito de data do 18 de agosto de 2016, con rexistro xeral de entrada neste Concello 2016-E-RC-1639, solicitando prorroga de tres anos máis para o remate das obras descritas no parágrafo anterior, posto que o prazo de execución concedido inicialmente non foi suficiente para levar a cabo as obras na súa totalidade.

En uso das facultades que outorga a lexislación de réxime local e as competencias delegadas na Xunta de Goberno Local polo Decreto da Alcaldía nº 205/2015, do 15 de xuño e polo acordo do Pleno adoptado en sesión extraordinaria celebrada o día 1 de xullo de 2015, a Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros adoptou o seguinte, ACORDO:



Primeiro. Conceder a Maira Rebolo Penas a salvo dereito de propiedade e sen prexuízo do común ou de terceiro a prorroga solicitada de tres anos para o remate total das obras de “rehabilitación de cuberta de vivenda rural”, situada no lugar de Seixas, na parroquia de Merlán, pertencente ao termo municipal de Palas de Rei. “

Do que se lle da traslado para o seu coñecemento.

Recursos: Contra o acordo que antecede, que é definitivo en vía administrativa, poder optar por:

a).- Interpor, con carácter potestativo, recurso de reposición, ante a Xunta de Goberno Local, dentro do prazo de un mes contado dende o día seguinte ó de notificación do presente Acordo.

No suposto de interposición do recurso potestativo de reposición, non poderá interpor recurso contencioso-administrativo ata que sexa resolto expresamente ou se teña producido a desestimación presunta do recurso de reposición interposto (art. 116.2 da Lei 30/92 do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro), e o prazo para interpor dito recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso de Lugo, será de dous meses contados dende o día seguinte ó da notificación da resolución expresa do recurso de reposición, si no fora expresa a resolución do recurso de reposición, o prazo de interposición do recurso contencioso-administrativo será de seis meses a contar desde o día seguinte a aquel en que deba entenderse presuntamente desestimado, e dicir, un mes (art. 46.4 da Lei 29/98 do 13 de 30/1992, do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro).

b).- Interpor directamente o recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do contencioso de Lugo, dentro do prazo de dous meses contados deste o día seguinte o da notificación da presente resolución, de conformidade có establecido no art. 46.1 da Lei 29/98 do 13 de xullo Reguladora de Xurisdición contencioso-administrativa.

Así mesmo advírteselle que tamén poderá utilizar calquera outro recurso que estime pertinente, así como exercer as accións que procedan ante a xurisdición competente.

Expediente de licenza urbanística municipal tramitado a instancias de S.A.T. Castrelo, para derribo e ampliación de almacéns para maquinaria, modificado de proxecto inicial,

Visto expediente de licenza urbanística municipal tramitado a instancias de Manuel Fernández Varela, en nome e representación de S.A.T. Castrelo, para obras maiores de “derribo e ampliación de almacéns para maquinaria”, para apoio de unha explotación existente e situada no lugar de Villareda, na parroquia de San Pedro de Villareda, conforme ao proxecto técnico redactado pola enxeñeiro técnica agrícola Isabel Arza Río, Colexiado 300 do COITA Lugo.



Visto o acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local deste concello en sesión ordinaria do 18 de maio de 2016, e a través do cal se outorga licenza urbanística municipal para levar a cabo as obras descritas no parágrafo anterior, de acordo cos informes técnicos e sectoriais previos que obran no expediente, e conforme ao proxecto técnico redactado pola enxeñeiro técnico agrícola Isabel Arza Río, Colexiado 300 do COITA Lugo.

Vista a nova documentación técnica presentada polo promotor ante esta administración en data do 16 de xuño de 2016, rexistro de entrada 2016-E-RC-1190, Modificado a Proxecto de “derribo e ampliación de almacén de maquinaria”, no lugar de Villareda, na parroquia de San Pedro de Villareda, redactado e asinado pola enxeñeiro técnica agrícola Isabel Arza Río, Colexiado 300 do COITA Lugo.

Visto o informe técnico emitido en data do 14 de xullo de 2016, que obra no expediente e do cal se lle chegará copia xunto co presente.

Vista a resolución emitida pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural sobre intervención que afecta a un ben incluído no inventario xeral de Galicia, no contorno de protección da Igrexa parroquial de San Pedro de Villareda, en data do 29 de xullo de 2016, que obra no expediente e da cal se lle chegará copia xunto co presente.

Visto o informe xurídico emitido en data do 1 de setembro de 2016, e que obra no expediente.

En uso das facultades que outorga a lexislación de réxime local e as competencias delegadas na Xunta de Goberno Local polo Decreto da Alcaldía nº 205/2015, do 15 de xuño e polo acordo do Pleno adoptado en sesión extraordinaria celebrada o día 1 de xullo de 2015, a Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros adoptou o seguinte, ACORDO:

Primeiro. Conceder a S.A.T. Castrelo a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do común ou de terceiro, licenza urbanística municipal para obras maiores de “derribo e ampliación de almacéns para maquinaria”, para apoio dunha explotación existente e situada no mesmo lugar de Villareda, conforme a nova documentación técnica presentada, Modificado de proxecto técnico inicial, redactado pola enxeñeiro técnica agrícola Isabel Arza Río, Colexiado 300 do COITA Lugo, e que supoñen a substitución do almacén identificación na documentación como *almacén 2* no proxecto inicial, por unha esterqueira, sen modificar as súas características construtivas nin de ubicación.

Segundo. A actuación solicitada non está sometida a Avaliación de Incidencia Ambiental por non supor unha modificación substancial da actividade preexistente conforme ó artigo 38 Lei 9/2013 do emprendemento e da competitividade económica de Galicia, polo que, esta Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros, acorda conceder a licenza municipal provisional para o inicio da actividade ou funcionamento do solicitado, debendo cumprir as observacións e medidas correctoras que, nos seus informes sinala o arquitecto técnico municipal.



Terceiro. As obras comezaran no prazo de seis meses e rematarán no prazo de tres anos contados a partir da data de notificación deste Acordo. Transcorrido este prazo sen que se teña solicitado prórroga, este acordo non terá validez nin efecto.

Cuarto. Que se proceda ó cumprimento das prescricións xerais que figuran nas Normas Subsidiarias de Planeamento Municipais de Palas de Rei, e ao cumprimento das condicións particulares recollidas no informe técnico, e do disposto na resolución emitida polo órgano competente en materia do Patrimonio Cultural, Xefatura Territorial da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria, e ao cumprimento das medidas correctoras contidas no proxecto e na memoria presentados, e no modificado de proxecto.

Quinto. Non procede liquidación de dereitos e taxas pola variación ou modificación das obras propostas, posto que o orzamento de execución material inicial non varia.

Do que se lle da traslado para o seu coñecemento.

Recursos: Contra o acordo que antecede, que é definitivo en vía administrativa, poder optar por:

a).- Interpor, con carácter potestativo, recurso de reposición, ante a Xunta de Goberno Local, dentro do prazo de un mes contado dende o día seguinte ó de notificación do presente Acordo.

No suposto de interposición do recurso potestativo de reposición, non poderá interpor recurso contencioso-administrativo ata que sexa resolto expresamente ou se teña producido a desestimación presunta do recurso de reposición interposto (art. 116.2 da Lei 30/92 do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro), e o prazo para interpor dito recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso de Lugo, será de dous meses contados dende o día seguinte ó da notificación da resolución expresa do recurso de reposición, si no fora expresa a resolución do recurso de reposición, o prazo de interposición do recurso contencioso-administrativo será de seis meses a contar desde o día seguinte a aquel en que deba entenderse presuntamente desestimado, e dicir, un mes (art. 46.4 da Lei 29/98 do 13 de xullo, Reguladora da Xurisdición contencioso-administrativa, en relación có artigo 116.2 da Lei 30/1992, do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro).

b).- Interpor directamente o recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do contencioso de Lugo, dentro do prazo de dous meses contados deste o día seguinte o da notificación da presente resolución, de conformidade có establecido no art. 46.1 da Lei 29/98 do 13 de xullo Reguladora de Xurisdición contencioso-administrativa.

Así mesmo advírteselle que tamén poderá utilizar calquera outro recurso que estime pertinente, así como exercer as accións que procedan ante a xurisdición competente.

Expediente de licenza urbanística municipal tramitado a instancias de David Gómez Vázquez en nome e representación de Granxas Mosteiro, S.L., para ampliación de actividade, construción de nave para cebo de broilers,

Ayuntamiento de Palas de Rei

Avda. de Compostela, 28, Palas de Rei. 27200 Lugo. Tfno. 982380001. Fax: 982374015



Visto expediente de licenza urbanística municipal tramitado a instancias de David Gómez Vázquez en nome e representación de Granxas Mosteiro, S.L., para obras maiores de ampliación de actividade preexistente, consistentes en “construción de nave para cebo de broilers” no lugar de Rosedo, na parroquia de Vilar de Donas, conforme ao proxecto técnico redactado polo enxeñeiro técnico agrícola Eloy Pérez Sindín, Colexiado 529 do COITA Lugo.

Visto o acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local deste concello en sesión ordinaria do 3 de agosto de 2016, e a través do cal se outorga licenza urbanística municipal para levar a cabo as obras descritas no parágrafo anterior, de acordo cos informes técnicos e sectoriais previos que obran no expediente, e conforme ao proxecto técnico redactado pola enxeñeiro técnico agrícola Isabel Arza Río, Colexiado 300 do COITA Lugo.

Vista a nova documentación técnica presentada polo promotor ante esta administración en data do 9 de agosto de 2016, rexistro de entrada 2016-E-RC-1597, proxecto Modificado de Proxecto de “construción de nave para cebo de broilers”, no lugar de Rosedo, na parroquia de Vilar de Donas, conforme ao proxecto técnico redactado polo enxeñeiro técnico agrícola Eloy Pérez Sindín, Colexiado 529 do COITA Lugo.

Visto o informe técnico emitido en data do 10 de agosto de 2016, que obra no expediente e do cal se lle chegará copia xunto co presente.

Visto o informe xurídico emitido en data do 1 de setembro de 2016, e que obra no expediente.

En uso das facultades que outorga a lexislación de réxime local e as competencias delegadas na Xunta de Goberno Local polo Decreto da Alcaldía nº 205/2015, do 15 de xuño e polo acordo do Pleno adoptado en sesión extraordinaria celebrada o día 1 de xullo de 2015, a Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros adoptou o seguinte, ACORDO:

Primeiro. Conceder a Granxas Mosteiro, S.L. a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do común ou de terceiro, licenza urbanística municipal para obras maiores de ampliación de actividade consistentes en “construción de nave para cebo de broilers”, no lugar de Rosedo, na parroquia de Vilar de Donas, conforme á nova documentación técnica presentada, proxecto modificado de proxecto inicial, redactado e asinado polo enxeñeiro técnico agrícola Eloy Pérez Sindín, Colexiado 529 do COITA Lugo, e que supoñen a instalación de un falso teito na zona de cebo que non se contemplaba no proxecto inicial, con actualización ou modificación do orzamento de execución material.

Segundo. A actuación solicitada está sometida a Declaración de Incidencia Ambiental por estar incluída dentro do epígrafe 9.3.e) do catálogo de actividades sometidas a incidencia ambiental a Lei 9/2013, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia, ao tratarse dunha explotación gandeira intensiva cunha capacidade entre 1000 e 55.000 prazas de polos, polo tanto supón



unha modificación substancial da actividade preexistente conforme ó artigo 38 da mesma Lei. Por todo o antedito, esta Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros, acorda conceder a licenza municipal provisional para o inicio da actividade ou funcionamento do solicitado, debendo cumprir as medidas correctoras contidas no proxecto e na memoria presentados, así como as condicións ou medidas impostas a maiores (en negriña e cursiva) no corpo da resolución emitida polo servizo de Calidade e Avaliación Ambiental, Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, Delegación Territorial de Lugo, en data do 20 de maio de 2016, *especialmente aquelas que obrigan a eliminar adecuadamente as augas pluviais, depuración de augas residuais e estanquidade e baleirado correcto da fosa, lixiviacións procedentes da esterqueira, e augas residuais sanitarias*, que obra no expediente e da cal que lle xuntará unha copia xunto co presente.

Terceiro. As obras comezaran no prazo de seis meses e rematarán no prazo de tres anos contados a partir da data de notificación deste Acordo. Transcorrido este prazo sen que se teña solicitado prórroga, este acordo non terá validez nin efecto.

Cuarto. Que se proceda ao cumprimento das prescricións xerais que figuran nas Normas Subsidiarias de Planeamento Municipais de Palas de Rei, ao cumprimento das condicións recollidas nos informes técnicos, ao cumprimento das medidas correctoras contidas no proxecto e na memoria presentados, e no modificado de proxecto, así como as condicións ou medidas impostas a maiores (en negriña e cursiva) no corpo da resolución emitida polo servizo de Calidade e Avaliación Ambiental, Xefatura Territorial da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, ao contido na resolución emitida pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, que obran no expediente e dos cales se lle trasladaran copias.

Quinto. Proceder á liquidación de dereitos e taxas que corresponde satisfacer polas obras a realizar e de acordo coa nova documentación técnica presentada, modificado de proxecto, que contempla modificación do orzamento de execución material inicial, incrementándoo en 38.625,04 euros, e que ascenden a un total de oitocentos noventa e dous euros con vinte e tres céntimos (892,23 €).

Sexto. Dar traslado dunha copia da liquidación ao interesado para que proceda ao abono do importe total a través de conta bancaria, previa notificación do acordo de concesión de licenza municipal de obras maiores.

Do que se lle da traslado para o seu coñecemento.

Recursos: Contra o acordo que antecede, que é definitivo en vía administrativa, poder optar por:

a).- Interpor, con carácter potestativo, recurso de reposición, ante a Xunta de Goberno Local, dentro do prazo de un mes contado dende o día seguinte ó de notificación do presente Acordo.

No suposto de interposición do recurso potestativo de reposición, non poderá interpor recurso contencioso-administrativo ata que sexa resolto expresamente ou se teña producido a desestimación presunta do recurso de reposición interposto (art. 116.2 da Lei 30/92 do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei



4/99 do 13 de xaneiro), e o prazo para interpor dito recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso de Lugo, será de dous meses contados dende o día seguinte ó da notificación da resolución expresa do recurso de reposición, si no fora expresa a resolución do recurso de reposición, o prazo de interposición do recurso contencioso-administrativo será de seis meses a contar desde o día seguinte a aquel en que deba entenderse presuntamente desestimado, e dicir, un mes (art. 46.4 da Lei 29/98 do 13 de xullo, Reguladora da Xurisdición contencioso-administrativa, en relación có artigo 116.2 da Lei 30/1992, do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro).

b).- Interpor directamente o recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do contencioso de Lugo, dentro do prazo de dous meses contados deste o día seguinte o da notificación da presente resolución, de conformidade có establecido no art. 46.1 da Lei 29/98 do 13 de xullo Reguladora de Xurisdición contencioso-administrativa.

Así mesmo advírteselle que tamén poderá utilizar calquera outro recurso que estime pertinente, así como exercer as accións que procedan ante a xurisdición competente.

Solicitud de licenza urbanística municipal para construción de nave de recría con arrimo para vacas secas e cubrición de fosa de zurro, interesada por Carlos Dablanca Quintero en nome e representación de S.A.T. San Miguel 1001 Xuga

Visto escrito de solicitude e proxecto técnico que lle acompaña presentados por Carlos Dablanca Quintero en nome e representación de S.A.T. San Miguel 1001 Xuga, con residencia a efectos de notificación no lugar de Camouco nº 2, na parroquia de Berbetouros, en Palas de Rei, no que solicita licenza urbanística municipal para a realización de obras maiores de “construción de nave de recría con arrimo para vacas secas e cubrición de fosa de zurro” no mesmo lugar de Berbetouros, na parroquia de Berbetouros, conforme ao proxecto técnico redactado polo enxeñeiro técnico agrícola Eloy Pérez Sindín, Colexiado 529 do COITA Lugo.

Vistos os informes técnicos emitidos en data do 3 de agosto, e en data do 26 de agosto de 2016, que obra no expediente e do cal se lle chegará copia xunto co presente.

Visto o informe xurídico emitido en data do 1 de setembro de 2016, e que obra no expediente.

En uso das facultades que outorga a lexislación de réxime local e as competencias delegadas na Xunta de Goberno Local polo Decreto da Alcaldía nº 205/2015, do 15 de xuño e polo acordo do Pleno adoptado en sesión extraordinaria celebrada o día 1 de xullo de 2015, a Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros adoptou o seguinte, ACORDO:



Primeiro. Conceder a S.A.T. San Miguel 1001 Xuga a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do común ou de terceiro, licenza urbanística municipal para obras maiores de “construción de nave de recría con arrimo para vacas secas e cubrición de fosa de zurro” no mesmo lugar de Berbetouros, na parroquia de Berbetouros, conforme ao proxecto técnico redactado polo enxeñeiro técnico agrícola Eloy Pérez Sindín, Colexiado 529 do COITA Lugo.

Antes do comezo das obras deberase presentar ante esta administración nomeamento da Dirección Facultativa das mesmas.

Segundo. A actuación solicitada non está sometida a Declaración de Incidencia Ambiental, por non supón unha modificación substancial da actividade preexistente conforme ao artigo 38 da Lei 9/2013, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia, polo que, esta Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros, acorda conceder a licenza municipal provisional para o inicio da actividade ou funcionamento do solicitado, debendo cumprir as medidas correctoras contidas no proxecto e na memoria presentados.

Terceiro. As obras comezaran no prazo de seis meses e rematarán no prazo de tres anos contados a partir da data de notificación deste Acordo. Transcorrido este prazo sen que se teña solicitado prórroga, este acordo non terá validez nin efecto.

Cuarto. Que se proceda ó cumprimento das prescricións xerais que figuran nas Normas Subsidiarias de Planeamento Municipais de Palas de Rei, e ao cumprimento das condicións recollidas no informe técnico, que obra no expediente e do cal se lle trasladará copia.

Quinto. Proceder á liquidación de dereitos e taxas que corresponde satisfacer polas obras a realizar e de acordo coa documentación presentada, e que ascenden a un total de tres mil seiscientos oitenta euros con trinta e seis céntimos (3.680,36 €).

Sexto. Dar traslado dunha copia da liquidación ao interesado para que proceda ao abono do importe total a través de conta bancaria, previa notificación do acordo de concesión de licenza municipal de obras maiores.

Do que se lle da traslado para o seu coñecemento.

Recursos: Contra o acordo que antecede, que é definitivo en vía administrativa, poder optar por:

a).- Interpor, con carácter potestativo, recurso de reposición, ante a Xunta de Goberno Local, dentro do prazo de un mes contado dende o día seguinte ó de notificación do presente Acordo.

No suposto de interposición do recurso potestativo de reposición, non poderá interpor recurso contencioso-administrativo ata que sexa resolto expresamente ou se teña producido a desestimación presunta do recurso de reposición interposto (art. 116.2 da Lei 30/92 do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro), e o prazo para interpor dito recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso de Lugo, será de dous



meses contados dende o día seguinte ó da notificación da resolución expresa do recurso de reposición, si no fora expresa a resolución do recurso de reposición, o prazo de interposición do recurso contencioso-administrativo será de seis meses a contar desde o día seguinte a aquel en que deba entenderse presuntamente desestimado, e dicir, un mes (art. 46.4 da Lei 29/98 do 13 de xullo, Reguladora da Xurisdición contencioso-administrativa, en relación có artigo 116.2 da Lei 30/1992, do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro.

b).- Interpor directamente o recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do contencioso de Lugo, dentro do prazo de dous meses contados deste o día seguinte o da notificación da presente resolución, de conformidade có establecido no art. 46.1 da Lei 29/98 do 13 de xullo Reguladora de Xurisdición contencioso-administrativa.

Así mesmo advírteselle que tamén poderá utilizar calquera outro recurso que estime pertinente, así como exercer as accións que procedan ante a xurisdición competente.

Solicitud de licenza urbanística municipal para ampliación de almacén, nave de destete de leitóns e fosa de zurro, interesada por Juan Manuel Zas López

Visto escrito de solicitude e proxecto técnico que lle acompaña presentados por Juan Manuel Zas López, con residencia a efectos de notificación no lugar de Outeiro, na parroquia de Ferreira de Negral, en Palas de Rei, no que solicita licenza urbanística municipal para a realización de obras maiores de “ampliación de almacén, nave de destete de leitóns e fosa de zurro” no lugar de Outeiro, na parroquia de Ferreira de Negral, conforme ao proxecto técnico redactado pola enxeñeiro técnico agrícola Isabel Arza Río, Colexiado 300 do COITA Lugo.

Vistos os informes técnicos emitidos en data do 26 de abril, e en data do 16 de xuño de 2016, que obran no expediente e dos cales se lle chegarán copias xunto co presente.

Vistas as resolucións de autorización sobre intervencións en zonas de Camiño de Santiago, Camiño de Santiago do Norte, Camiño Primitivo ou de Ovedo, emitidas pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria, en datas do 13 de xuño, e do 20 de xullo de 2016, que obran no expediente e das cales se lle chegarán copias xunto co presente.

Visto o informe xurídico emitido en data do 1 de setembro de 2016, e que obra no expediente.

En uso das facultades que outorga a lexislación de réxime local e as competencias delegadas na Xunta de Goberno Local polo Decreto da Alcaldía nº 205/2015, do 15 de xuño e polo acordo do Pleno adoptado en sesión extraordinaria celebrada o día 1



de xullo de 2015, a Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros adoptou o seguinte, ACORDO:

Primeiro. Conceder a Juan Manuel Zas López a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do común ou de terceiro, licenza urbanística municipal para obras maiores de de ampliación de actividade, “ampliación de almacén, nave de destete de leitóns e fosa de zurro” no lugar de Outeiro, na parroquia de Ferreira de Negral, conforme ao proxecto técnico redactado pola enxeñeiro técnico agrícola Isabel Arza Río, Colexiado 300 do COITA Lugo.

Segundo. A actuación solicitada non está sometida a Declaración de Incidencia Ambiental, a capacidade produtiva actual non se modifica, e polo tanto non supón unha modificación substancial da actividade preexistente conforme ao artigo 38 da Lei 9/2013, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia. A actividade está incluída no catálogo de actividades sometidas a incidencia ambiental, do Anexo da Lei 9/2013, dentro do epígrafe 9.3. Instalacións de gandería intensiva coas seguintes capacidades, apartado c) entre 50 e 2.000 de porcos de engorda. Por todo o antedito, esta Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros, acorda conceder a licenza municipal provisional para o inicio da actividade ou funcionamento do solicitado, debendo cumprir as medidas correctoras contidas no proxecto e na memoria presentados.

Terceiro. As obras comezaran no prazo de seis meses e rematarán no prazo de tres anos contados a partir da data de notificación deste Acordo. Transcorrido este prazo sen que se teña solicitado prórroga, este acordo non terá validez nin efecto.

Cuarto. Que se proceda ó cumprimento das prescricións xerais que figuran nas Normas Subsidiarias de Planeamento Municipais de Palas de Rei, ao cumprimento das condicións recollidas nos informes técnicos, ao cumprimento das medidas correctoras contidas no proxecto e na memoria presentados, así como as condicións impostas pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural nas súas resolucións do trece de xuño e do vinte de xullo do presente, que obran no expediente e dos cales se lle trasladaran copias.

Quinto. Proceder á liquidación de dereitos e taxas que corresponde satisfacer polas obras a realizar e de acordo coa documentación presentada, e que ascenden a un total de dous mil setecentos setenta e dous euros con vinte e dous céntimos (2.772,22 €).

Sexto. Dar traslado dunha copia da liquidación ao interesado para que proceda ao abono do importe total a través de conta bancaria, previa notificación do acordo de concesión de licenza municipal de obras maiores.

Do que se lle da traslado para o seu coñecemento.

Recursos: Contra o acordo que antecede, que é definitivo en vía administrativa, poder optar por:

a).- Interpor, con carácter potestativo, recurso de reposición, ante a Xunta de Goberno Local, dentro do prazo de un mes contado dende o día seguinte ó de



notificación do presente Acordo.

No suposto de interposición do recurso potestativo de reposición, non poderá interpor recurso contencioso-administrativo ata que sexa resolto expresamente ou se teña producido a desestimación presunta do recurso de reposición interposto (art. 116.2 da Lei 30/92 do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro), e o prazo para interpor dito recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso de Lugo, será de dous meses contados dende o día seguinte ó da notificación da resolución expresa do recurso de reposición, si no fora expresa a resolución do recurso de reposición, o prazo de interposición do recurso contencioso-administrativo será de seis meses a contar desde o día seguinte a aquel en que deba entenderse presuntamente desestimado, e dicir, un mes (art. 46.4 da Lei 29/98 do 13 de xullo, Reguladora da Xurisdición contencioso-administrativa, en relación có artigo 116.2 da Lei 30/1992, do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro).

b).- Interpor directamente o recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do contencioso de Lugo, dentro do prazo de dous meses contados deste o día seguinte o da notificación da presente resolución, de conformidade có establecido no art. 46.1 da Lei 29/98 do 13 de xullo Reguladora de Xurisdición contencioso-administrativa.

Así mesmo advírteselle que tamén poderá utilizar calquera outro recurso que estime pertinente, así como exercer as accións que procedan ante a xurisdición competente.

Solicitud de licenza urbanística municipal para construción de almacén para estabulo existente, interesada por María Carmen Fernández Vizcaíno

Visto escrito de solicitude e proxecto técnico que lle acompaña presentados por María Carmen Fernández Vizcaíno, con residencia a efectos de notificación no lugar de Pereirón, nº 3, na parroquia de Berbetouros, en Palas de Rei, no que solicita licenza urbanística municipal para a realización de obras maiores de "construción de almacén para estabulo existente" no mesmo lugar de Pereirón, na parroquia de Berbetouros, conforme ao proxecto técnico redactado polo enxeñeiro técnico agrícola Eloy Pérez Sindín, Colexiado 529 do COITA Lugo.

Visto o informe técnico emitido en data do 11 de agosto de 2016, que obra no expediente e do cal se lle chegará copia xunto co presente.

Visto o informe xurídico emitido en data do 1 de setembro de 2016, e que obra no expediente.

En uso das facultades que outorga a lexislación de réxime local e as competencias delegadas na Xunta de Goberno Local polo Decreto da Alcaldía nº 205/2015, do 15

Ayuntamiento de Palas de Rei

Avda. de Compostela, 28, Palas de Rei. 27200 Lugo. Tfno. 982380001. Fax: 982374015



de xuño e polo acordo do Pleno adoptado en sesión extraordinaria celebrada o día 1 de xullo de 2015, a Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros adoptou o seguinte, ACORDO:

Primeiro. Conceder a María Carmen Fernández Vizcaíno a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do común ou de terceiro, licenza urbanística municipal para obras maiores de “construción de almacén para estabulo existente” no mesmo lugar de Pereirón, na parroquia de Berbetouros, conforme ao proxecto técnico redactado polo enxeñeiro técnico agrícola Eloy Pérez Sindín, Colexiado 529 do COITA Lugo.

Antes do comezo das obras deberase presentar ante esta administración nomeamento da Dirección Facultativa das mesmas.

Segundo. A actuación solicitada non está sometida a Declaración de Incidencia Ambiental, por non supón unha modificación substancial da actividade preexistente conforme ao artigo 38 da Lei 9/2013, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia, polo que, esta Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros, acorda conceder a licenza municipal provisional para o inicio da actividade ou funcionamento do solicitado, debendo cumprir as medidas correctoras contidas no proxecto e na memoria presentados.

Terceiro. As obras comezaran no prazo de seis meses e rematarán no prazo de tres anos contados a partir da data de notificación deste Acordo. Transcorrido este prazo sen que se teña solicitado prórroga, este acordo non terá validez nin efecto.

Cuarto. Que se proceda ó cumprimento das prescricións xerais que figuran nas Normas Subsidiarias de Planeamento Municipais de Palas de Rei, e ao cumprimento das condicións recollidas no informe técnico, que obra no expediente e do cal se lle trasladará copia.

Quinto. Proceder á liquidación de dereitos e taxas que corresponde satisfacer polas obras a realizar e de acordo coa documentación presentada, e que ascenden a un total de cincocentos trinta e catro euros con oitenta e un céntimos (534,81 €).

Sexto. Dar traslado dunha copia da liquidación ao interesado para que proceda ao abono do importe total a través de conta bancaria, previa notificación do acordo de concesión de licenza municipal de obras maiores.

Do que se lle da traslado para o seu coñecemento.

Recursos: Contra o acordo que antecede, que é definitivo en vía administrativa, poder optar por:

a).- Interpor, con carácter potestativo, recurso de reposición, ante a Xunta de Goberno Local, dentro do prazo de un mes contado dende o día seguinte ó de notificación do presente Acordo.

No suposto de interposición do recurso potestativo de reposición, non poderá interpor recurso contencioso-administrativo ata que sexa resolto expresamente ou



se teña producido a desestimación presunta do recurso de reposición interposto (art. 116.2 da Lei 30/92 do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro), e o prazo para interpor dito recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso de Lugo, será de dous meses contados dende o día seguinte ó da notificación da resolución expresa do recurso de reposición, si no fora expresa a resolución do recurso de reposición, o prazo de interposición do recurso contencioso-administrativo será de seis meses a contar desde o día seguinte a aquel en que deba entenderse presuntamente desestimado, e dicir, un mes (art. 46.4 da Lei 29/98 do 13 de xullo, Reguladora da Xurisdición contencioso-administrativa, en relación có artigo 116.2 da Lei 30/1992, do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro).

b).- Interpor directamente o recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do contencioso de Lugo, dentro do prazo de dous meses contados deste o día seguinte o da notificación da presente resolución, de conformidade có establecido no art. 46.1 da Lei 29/98 do 13 de xullo Reguladora de Xurisdición contencioso-administrativa.

Así mesmo advírteselle que tamén poderá utilizar calquera outro recurso que estime pertinente, así como exercer as accións que procedan ante a xurisdición competente.

3 Comunicacions previas

Comunicación previa para obras menores de renovación de baño, e reparación de tellado en vivenda unifamiliar, a pedimento de José Manuel Doval Andrade

Vista a Comunicación Previa de actuacións menores para renovación de baño, e reparación de tellado en vivenda unifamiliar, situada no lugar de Gontá, na parroquia de Coence de San Mamede, dentro do termo municipal de Palas de Rei, presentada por José Manuel Doval Andrade.

Acreditase no expediente ter aboado a taxa por expedición de licenza urbanística ou tramitación de expediente de comunicación previa para actuacións de obras menores, por un importe total de trinta euros (30,00 euros), obra xustificante de pago ou ingreso de data do 2 de outubro de 2015.

Visto o expediente tramitado aos efectos, ao amparo da Lei 9/2013 do Emprendemento e da Competitividade económica de Galicia, Disposición Derradeira Terceira.

Tendo en conta a Ordenanza Municipal reguladora do procedemento das comunicacións previas para obras menores e actividades, publicada o seu texto íntegro, no Boletín Oficial da Provincia, BOP nº 216, do venres, 19 de setembro de 2014.



Tendo en conta do disposto na Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia, nos seus artigos 142.3. e 146.

Visto o informe técnico emitido en data do 5 de agosto de 2016, que obra no expediente e do cal se lle chega unha copia xunto co presente.

En uso das facultades que outorga a lexislación de réxime local e as competencias delegadas na Xunta de Goberno Local polo Decreto da Alcaldía nº 205/2015, do 15 de xuño e polo acordo do Pleno adoptado en sesión extraordinaria celebrada o día 1 de xullo de 2015, a Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros adoptou o seguinte, ACORDO:

Primeiro. Toma de coñecemento por parte deste Concello ao expediente de Comunicación Previa de actuacións menores de renovación de baño, e reparación de tellado en vivenda unifamiliar, situada no lugar de Gontá, na parroquia de Coence de San Mamede, dentro do termo municipal de Palas de Rei, e conforme coa documentación aportada ao expediente.

Segundo. Prestar conformidade ao expediente de Comunicación Previa inicial, de acordo co informe do técnico competente, podendo comezar as obras. Os servizos técnicos municipais poden, no seu caso, cursar visita de inspección, comprobación ou control en calquera momento có fin de verificar a verosimilitude das obras coa documentación presentada no seu momento, en caso de que existan diferenzas entre a documentación técnica presentada e o efectivamente realizado, que supoña un cambio de réxime na concesión da autorización, procederase á paralización das obras, como medida preventiva, sen prexuízo das sancións que poidan recaer sobre o promotor, de acordo co disposto artigo 7 puntos 2, 3, da Ordenanza Municipal reguladora do procedemento das comunicacións previas para obras menores e actividades.

Terceiro. As obras deberán ser realizadas no prazo máximo de seis meses, dende a data de comunicación do presente. Transcorrido este prazo sen que as obras rematasen e antes da súa finalización, a persoa interesada ou promotor poderá solicitar prorrogas en prazo, non podendo superar o prazo inicialmente autorizado.

Cuarto. Que se proceda ó cumprimento das prescricións xerais que figuran nas Normas Subsidiarias de Planeamento Municipais de Palas de Rei, e ao cumprimento do recollido no informe técnico municipal, do cal se lle chegará copia xunto co presente.

Quinto. O promotor está obrigado, artigo 7 punto 4 da Ordenanza Municipal arriba citada, a comunicar a finalización da obra ós efectos de proceder, no seu caso, á liquidación definitiva do imposto ou taxa correspondente e coa finalidade de que se curse a visita de inspección ou comprobación polos servizos técnicos competentes, se así o estiman oportuno.

Sexto. Proceder á liquidación da cota do ICIO e taxas que corresponda segundo o orzamento presentado, e que ascenden a un total de vinte euros (20,00 €).



Sétimo. Dar traslado dunha copia da liquidación do ICIO ó interesado para que proceda ao abono do importe total a través de conta bancaria, previa notificación do acordo de conformidade.

Do que se lle da traslado para o seu coñecemento.

Recursos: Contra o acordo que antecede, que é definitivo en vía administrativa, poder optar por:

a).- Interpor, con carácter potestativo, recurso de reposición, ante a Xunta de Goberno Local, dentro do prazo de un mes contado dende o día seguinte ó de notificación do presente Acordo.

No suposto de interposición do recurso potestativo de reposición, non poderá interpor recurso contencioso-administrativo ata que sexa resolto expresamente ou se teña producido a desestimación presunta do recurso de reposición interposto (art. 116.2 da Lei 30/92 do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro), e o prazo para interpor dito recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso de Lugo, será de dous meses contados dende o día seguinte ó da notificación da resolución expresa do recurso de reposición, si no fora expresa a resolución do recurso de reposición, o prazo de interposición do recurso contencioso-administrativo será de seis meses a contar desde o día seguinte a aquel en que deba entenderse presuntamente desestimado, e dicir, un mes (art. 46.4 da Lei 29/98 do 13 de 30/1992, do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro).

b).- Interpor directamente o recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do contencioso de Lugo, dentro do prazo de dous meses contados deste o día seguinte o da notificación da presente resolución, de conformidade có establecido no art. 46.1 da Lei 29/98 do 13 de xullo Reguladora de Xurisdición contencioso-administrativa.

Así mesmo advírteselle que tamén poderá utilizar calquera outro recurso que estime pertinente, así como exercer as accións que procedan ante a xurisdición competente.

Comunicación previa para obras menores o instalacións de sinais indicativas, a pedimento de Marcelo Ramos Einloft

Vista a Comunicación Previa de actuacións menores para instalacións de sinais indicativas de *Albergue A Casiña*, situada no lugar de Aldea de Abaixo, na parroquia de Palas de Rei, no seu contorno e localizadas en dous puntos do Camiño de Santiago Camiño Francés, dentro do solo urbano de Palas de Rei, presentada por Marcelo Ramos Einloft.

Acreditase no expediente ter aboado a taxa por expedición de licenza urbanística ou tramitación de expediente de comunicación previa para actuacións de obras



menores, por un importe total de trinta e un euros con corenta e tres céntimos (31,43 euros), obra xustificante de pago ou ingreso de data do 13 de xuño de 2016.

Visto o expediente tramitado aos efectos, ao amparo da Lei 9/2013 do Emprendemento e da Competitividade económica de Galicia, Disposición Derradeira Terceira.

Tendo en conta a Ordenanza Municipal reguladora do procedemento das comunicacións previas para obras menores e actividades, publicada o seu texto íntegro, no Boletín Oficial da Provincia, BOP nº 216, do venres, 19 de setembro de 2014.

Tendo en conta do disposto na Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia, nos seus artigos 142.3. e 146.

Visto o informe técnico emitido en data do 17 de novembro de 2015, que obra no expediente e do cal se lle chega unha copia xunto co presente.

Vista a resolución de autorización sobre unha intervención no Camiño de Santiago, emitida pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria, a actuación está localizada en territorio histórico do Camiño de Santiago Camiño Francés, emitida en data do 24 de febreiro de 2016, que obra no expediente e da cal se lle chegará copia xunto co presente.

En uso das facultades que outorga a lexislación de réxime local e as competencias delegadas na Xunta de Goberno Local polo Decreto da Alcaldía nº 205/2015, do 15 de xuño e polo acordo do Pleno adoptado en sesión extraordinaria celebrada o día 1 de xullo de 2015, a Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros adoptou o seguinte, ACORDO:

Primeiro. Toma de coñecemento por parte deste Concello ao expediente de Comunicación Previa de actuacións menores para instalacións de sinais indicativas de *Albergue A Casiña*, situada no lugar de Aldea de Abaixo, no seu contorno e localizadas en dous puntos do Camiño de Santiago Camiño Francés, dentro do solo urbano de Palas de Rei, e conforme coa documentación aportada ao expediente.

Segundo. Prestar conformidade ao expediente de Comunicación Previa inicial, de acordo co informe do técnico competente, podendo comezar as obras. Os servizos técnicos municipais poden, no seu caso, cursar visita de inspección, comprobación ou control en calquera momento có fin de verificar a verosimilitude das obras coa documentación presentada no seu momento, en caso de que existan diferenzas entre a documentación técnica presentada e o efectivamente realizado, que supoña un cambio de réxime na concesión da autorización, procederase á paralización das obras, como medida preventiva, sen prexuízo das sancións que poidan recaer sobre o promotor, de acordo co disposto artigo 7 puntos 2, 3, da Ordenanza Municipal reguladora do procedemento das comunicacións previas para obras menores e actividades.



Terceiro. As obras deberán ser realizadas no prazo máximo de seis meses, dende a data de comunicación do presente. Transcorrido este prazo sen que as obras rematasen e antes da súa finalización, a persoa interesada ou promotor poderá solicitar prorrogas en prazo, non podendo superar o prazo inicialmente autorizado.

Cuarto. Que se proceda ó cumprimento das prescricións xerais que figuran nas Normas Subsidiarias de Planeamento Municipais de Palas de Rei, ao cumprimento do recollido no informe técnico municipal, e ao cumprimento das condicións impostas pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural na súa resolución, dos cales se lle chegarán copias xunto co presente.

Quinto. O promotor está obrigado, artigo 7 punto 4 da Ordenanza Municipal arriba citada, a comunicar a finalización da obra ós efectos de proceder, no seu caso, á liquidación definitiva do imposto ou taxa correspondente e coa finalidade de que se curse a visita de inspección ou comprobación polos servizos técnicos competentes, se así o estiman oportuno.

Sexto. Proceder á liquidación da cota do ICIO e taxas que corresponda segundo o orzamento presentado, e que ascenden a un total de un euro con corenta céntimos (1,40 €).

Sétimo. Dar traslado dunha copia da liquidación do ICIO ao interesado para que proceda ao abono do importe total a través de conta bancaria, previa notificación do acordo de conformidade.

Do que se lle da traslado para o seu coñecemento.

Recursos: Contra o acordo que antecede, que é definitivo en vía administrativa, poder optar por:

a).- Interpor, con carácter potestativo, recurso de reposición, ante a Xunta de Goberno Local, dentro do prazo de un mes contado dende o día seguinte ó de notificación do presente Acordo.

No suposto de interposición do recurso potestativo de reposición, non poderá interpor recurso contencioso-administrativo ata que sexa resolto expresamente ou se teña producido a desestimación presunta do recurso de reposición interposto (art. 116.2 da Lei 30/92 do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro), e o prazo para interpor dito recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso de Lugo, será de dous meses contados dende o día seguinte ó da notificación da resolución expresa do recurso de reposición, si no fora expresa a resolución do recurso de reposición, o prazo de interposición do recurso contencioso-administrativo será de seis meses a contar desde o día seguinte a aquel en que deba entenderse presuntamente desestimado, e dicir, un mes (art. 46.4 da Lei 29/98 do 13 de 30/1992, do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro).

b).- Interpor directamente o recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do



contencioso de Lugo, dentro do prazo de dous meses contados deste o día seguinte o da notificación da presente resolución, de conformidade có establecido no art. 46.1 da Lei 29/98 do 13 de xullo Reguladora de Xurisdición contencioso-administrativa.

Así mesmo advírteselle que tamén poderá utilizar calquera outro recurso que estime pertinente, así como exercer as accións que procedan ante a xurisdición competente.

Comunicación previa para obras menores de acondicionamento interior e exterior de nave existente, a pedimento de Agris, S.C.G.

Vista a Comunicación Previa de actuacións menores para acondicionamento interior e exterior de nave existente, situada en Avda. de Lugo s/n, en Palas de Rei, presentada pola sociedade cooperativa Agris, S.C.G.

Acreditase no expediente ter aboado a taxa por expedición de licenza urbanística ou tramitación de expediente de comunicación previa para actuacións de obras menores, por un importe total de catrocentos setenta e un euros con corenta e cinco céntimos (471,45 euros), obra xustificante de pago ou ingreso de data do 29 de abril de 2016.

Visto o expediente tramitado aos efectos, ao amparo da Lei 9/2013 do Emprendemento e da Competitividade económica de Galicia, Disposición Derradeira Terceira.

Tendo en conta a Ordenanza Municipal reguladora do procedemento das comunicacións previas para obras menores e actividades, publicada o seu texto íntegro, no Boletín Oficial da Provincia, BOP nº 216, do venres, 19 de setembro de 2014.

Tendo en conta do disposto na Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia, nos seus artigos 142.3. e 146.

Visto o informe técnico emitido en data do 8 de agosto de 2016, que obra no expediente e do cal se lle chega unha copia xunto co presente.

En uso das facultades que outorga a lexislación de réxime local e as competencias delegadas na Xunta de Goberno Local polo Decreto da Alcaldía nº 205/2015, do 15 de xuño e polo acordo do Pleno adoptado en sesión extraordinaria celebrada o día 1 de xullo de 2015, a Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros adoptou o seguinte, ACORDO:

Primeiro. Toma de coñecemento por parte deste Concello ao expediente de Comunicación Previa de actuacións menores de acondicionamento interior e exterior de nave existente, situada en Avda. de Lugo s/n, en Palas de Rei, e conforme coa documentación aportada ao expediente.



Segundo. Prestar conformidade ao expediente de Comunicación Previa inicial, de acordo co informe do técnico competente, podendo comezar as obras. Os servizos técnicos municipais poden, no seu caso, cursar visita de inspección, comprobación ou control en calquera momento có fin de verificar a verosimilitude das obras coa documentación presentada no seu momento, en caso de que existan diferenzas entre a documentación técnica presentada e o efectivamente realizado, que supoña un cambio de réxime na concesión da autorización, procederase á paralización das obras, como medida preventiva, sen prexuízo das sancións que poidan recaer sobre o promotor, de acordo co disposto artigo 7 puntos 2, 3, da Ordenanza Municipal reguladora do procedemento das comunicacións previas para obras menores e actividades.

Terceiro. As obras deberán ser realizadas no prazo máximo de seis meses, dende a data de comunicación do presente. Transcorrido este prazo sen que as obras rematasen e antes da súa finalización, a persoa interesada ou promotor poderá solicitar prorrogas en prazo, non podendo superar o prazo inicialmente autorizado.

Cuarto. Que se proceda ó cumprimento das prescricións xerais que figuran nas Normas Subsidiarias de Planeamento Municipais de Palas de Rei, e ao cumprimento do recollido no informe técnico municipal, do cal se lle chegará copia xunto co presente.

Quinto. O promotor está obrigado, artigo 7 punto 4 da Ordenanza Municipal arriba citada, a comunicar a finalización da obra ós efectos de proceder, no seu caso, á liquidación definitiva do imposto ou taxa correspondente e coa finalidade de que se curse a visita de inspección ou comprobación polos servizos técnicos competentes, se así o estiman oportuno.

Sexto. Proceder á liquidación da cota do ICIO e taxas que corresponda segundo o orzamento presentado, e que ascenden a un total de mil oitocentos trece euros con vinte e nove céntimos (1.813,29 €).

Sétimo. Dar traslado dunha copia da liquidación do ICIO ó interesado para que proceda ao abono do importe total a través de conta bancaria, previa notificación do acordo de conformidade.

Do que se lle da traslado para o seu coñecemento.

Recursos: Contra o acordo que antecede, que é definitivo en vía administrativa, poder optar por:

a).- Interpor, con carácter potestativo, recurso de reposición, ante a Xunta de Goberno Local, dentro do prazo de un mes contado dende o día seguinte ó de notificación do presente Acordo.

No suposto de interposición do recurso potestativo de reposición, non poderá interpor recurso contencioso-administrativo ata que sexa resolto expresamente ou se teña producido a desestimación presunta do recurso de reposición interposto (art. 116.2 da Lei 30/92 do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei



4/99 do 13 de xaneiro), e o prazo para interpor dito recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso de Lugo, será de dous meses contados dende o día seguinte ó da notificación da resolución expresa do recurso de reposición, si no fora expresa a resolución do recurso de reposición, o prazo de interposición do recurso contencioso-administrativo será de seis meses a contar desde o día seguinte a aquel en que deba entenderse presuntamente desestimado, e dicir, un mes (art. 46.4 da Lei 29/98 do 13 de 30/1992, do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro.

b).- Interpor directamente o recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do contencioso de Lugo, dentro do prazo de dous meses contados deste o día seguinte o da notificación da presente resolución, de conformidade có establecido no art. 46.1 da Lei 29/98 do 13 de xullo Reguladora de Xurisdición contencioso-administrativa.

Así mesmo advírteselle que tamén poderá utilizar calquera outro recurso que estime pertinente, así como exercer as accións que procedan ante a xurisdición competente.

Comunicación previa para obras menores de acondicionamento de local para exposición, oficina e almacenaxe, a pedimento de Oscar Manuel Devesa García en nome e representación de Casa Feliciano, SLU

Vista a Comunicación Previa de actuacións menores e documentación técnica que lle acompaña para acondicionamento de local para exposición, oficina e almacenaxe, situado en Avda. Compostela, nº 63-baixo A, en Palas de Rei, presentada por Casa Feliciano, SLU, e no seu nome e representación Oscar Manuel Devesa García.

Acreditase no expediente ter aboado a taxa por expedición de licenza urbanística ou tramitación de expediente de comunicación previa para actuacións de obras menores, por un importe total de cento corenta e un euros con dez céntimos (141,10 euros), obra xustificante de pago ou ingreso de data do 23 de xuño de 2016.

Visto o expediente tramitado aos efectos, ao amparo da Lei 9/2013 do Emprendemento e da Competitividade económica de Galicia, Disposición Derradeira Terceira.

Tendo en conta a Ordenanza Municipal reguladora do procedemento das comunicacións previas para obras menores e actividades, publicada o seu texto íntegro, no Boletín Oficial da Provincia, BOP nº 216, do venres, 19 de setembro de 2014.

Tendo en conta do disposto na Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia, nos seus artigos 142.3. e 146.



Vistos os informes técnicos emitidos polo técnico municipal en data do 20 de xuño, do 8 de agosto, e do 26 de agosto de 2016, que obran no expediente e dos cales se lle chegan copias xunto co presente.

Vista a resolución de autorización sobre unha intervención no Camiño de Santiago, dentro da delimitación do BIC Camiño Francés, emitida pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, Secretaría Xeral de Cultura da Consellería de Cultura, Educación e Ordenación Universitaria, en data do 20 de xullo de 2016, que obra no expediente e da cal se lle chegará copia xunto co presente.

En uso das facultades que outorga a lexislación de réxime local e as competencias delegadas na Xunta de Goberno Local polo Decreto da Alcaldía nº 205/2015, do 15 de xuño e polo acordo do Pleno adoptado en sesión extraordinaria celebrada o día 1 de xullo de 2015, a Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros adoptou o seguinte, ACORDO:

Primeiro. Toma de coñecemento por parte deste Concello ao expediente de Comunicación Previa de actuacións menores de acondicionamento de local para exposición, oficina e almacenaxe, situado en Avda. Compostela, nº 63-baixo A, en Palas de Rei, e conforme coa documentación técnica aportada ao expediente.

Segundo. Prestar conformidade ao expediente de Comunicación Previa inicial, de acordo cos informes do técnico competente, podendo comezar as obras. Os servizos técnicos municipais poden, no seu caso, cursar visita de inspección, comprobación ou control en calquera momento có fin de verificar a verosimilitude das obras coa documentación presentada no seu momento, en caso de que existan diferenzas entre a documentación técnica presentada e o efectivamente realizado, que supoña un cambio de réxime na concesión da autorización, procederase á paralización das obras, como medida preventiva, sen prexuízo das sancións que poidan recaer sobre o promotor, de acordo co disposto artigo 7 puntos 2, 3, da Ordenanza Municipal reguladora do procedemento das comunicacións previas para obras menores e actividades.

Terceiro. As obras deberán ser realizadas no prazo máximo de seis meses, dende a data de comunicación do presente. Transcorrido este prazo sen que as obras rematasen e antes da súa finalización, a persoa interesada ou promotor poderá solicitar prorrogas en prazo, non podendo superar o prazo inicialmente autorizado.

Cuarto. Que se proceda ó cumprimento das prescricións xerais que figuran nas Normas Subsidiarias de Planeamento Municipais de Palas de Rei, e ao cumprimento do recollido nos informes técnicos municipais, e das condicións impostas pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural na súa resolución, dos cales se lle chegarán copias xunto co presente.

Quinto. O promotor está obrigado, artigo 7 punto 4 da Ordenanza Municipal arriba citada, a comunicar a finalización da obra ós efectos de proceder, no seu caso, á liquidación definitiva do imposto ou taxa correspondente e coa finalidade de que se curse a visita de inspección ou comprobación polos servizos técnicos competentes, se así o estiman oportuno, e presentación de comunicación previa para o inicio da



actividade.

Sexto. Proceder á liquidación da cota do ICIO e taxas que corresponda segundo o orzamento presentado, e que ascenden a un total de cincocentos corenta e dous euros con setenta céntimos (542,70 €).

Sétimo. Dar traslado dunha copia da liquidación do ICIO ó interesado para que proceda ao abono do importe total a través de conta bancaria, previa notificación do acordo de conformidade.

Do que se lle dá traslado para o seu coñecemento.

Recursos: Contra o acordo que antecede, que é definitivo en vía administrativa, poder optar por:

a).- Interpor, con carácter potestativo, recurso de reposición, ante a Xunta de Goberno Local, dentro do prazo de un mes contado dende o día seguinte ó de notificación do presente Acordo.

No suposto de interposición do recurso potestativo de reposición, non poderá interpor recurso contencioso-administrativo ata que sexa resolto expresamente ou se teña producido a desestimación presunta do recurso de reposición interposto (art. 116.2 da Lei 30/92 do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro), e o prazo para interpor dito recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso de Lugo, será de dous meses contados dende o día seguinte ó da notificación da resolución expresa do recurso de reposición, si no fora expresa a resolución do recurso de reposición, o prazo de interposición do recurso contencioso-administrativo será de seis meses a contar desde o día seguinte a aquel en que deba entenderse presuntamente desestimado, e dicir, un mes (art. 46.4 da Lei 29/98 do 13 de 30/1992, do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro).

b).- Interpor directamente o recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do contencioso de Lugo, dentro do prazo de dous meses contados deste o día seguinte o da notificación da presente resolución, de conformidade có establecido no art. 46.1 da Lei 29/98 do 13 de xullo Reguladora de Xurisdición contencioso-administrativa.

Así mesmo advírteselle que tamén poderá utilizar calquera outro recurso que estime pertinente, así como exercer as accións que procedan ante a xurisdición competente.

Comunicación previa para apertura de taller de carpintería, a pedimento de Ebanistería Porto, SLU

Vista a Comunicación Previa e documentación técnica que lle acompaña para apertura de taller de carpintería, situado en rúa Agro do Rolo, nº 50-baixo, en Palas de Rei, presentada por Ebanistería Porto, SLU.



Acreditase no expediente ter aboado a taxa por expedición de licenza urbanística ou tramitación de expediente de comunicación previa para actuacións de obras menores, por un importe total de trinta e dous euros con noventa e sete céntimos (32,97 euros), obra xustificante de pago ou ingreso de data do 25 de novembro de 2016.

Visto o expediente tramitado aos efectos, ao amparo da Lei 9/2013 do Emprendemento e da Competitividade económica de Galicia, Disposición Derradeira Terceira.

Tendo en conta a Ordenanza Municipal reguladora do procedemento das comunicacións previas para obras menores e actividades, publicada o seu texto íntegro, no Boletín Oficial da Provincia, BOP nº 216, do venres, 19 de setembro de 2014.

Tendo en conta do disposto na Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia, nos seus artigos 142.3. e 146.

Vistos os informes técnicos emitidos polo técnico municipal en data do 30 de decembro de 2015, do 10 de marzo, do 10 de xuño, e do 5 de setembro de 2016, que obran no expediente e dos cales se lle chegan copias xunto co presente.

En uso das facultades que outorga a lexislación de réxime local e as competencias delegadas na Xunta de Goberno Local polo Decreto da Alcaldía nº 205/2015, do 15 de xuño e polo acordo do Pleno adoptado en sesión extraordinaria celebrada o día 1 de xullo de 2015, a Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros adoptou o seguinte, ACORDO:

Primeiro. Toma de coñecemento por parte deste Concello ao expediente de Comunicación Previa de apertura de taller de carpintería, situado en rúa Agro do Rolo, nº 50-baixo, en Palas de Rei, e conforme coa documentación técnica aportada ao expediente.

Segundo. Prestar conformidade ao expediente de Comunicación Previa inicial, de acordo cos informes do técnico competente, podendo comezar as obras. Os servizos técnicos municipais poden, no seu caso, cursar visita de inspección, comprobación ou control en calquera momento có fin de verificar a verosimilitude das obras coa documentación presentada no seu momento, en caso de que existan diferenzas entre a documentación técnica presentada e o efectivamente realizado, que supoña un cambio de réxime na concesión da autorización, procederase á paralización das obras, como medida preventiva, sen prexuízo das sancións que poidan recaer sobre o promotor, de acordo co disposto artigo 7 puntos 2, 3, da Ordenanza Municipal reguladora do procedemento das comunicacións previas para obras menores e actividades.

Terceiro. As obras deberán ser realizadas no prazo máximo de seis meses, dende a data de comunicación do presente. Transcorrido este prazo sen que as obras



rematasen e antes da súa finalización, a persoa interesada ou promotor poderá solicitar prorrogas en prazo, non podendo superar o prazo inicialmente autorizado.

Cuarto. Que se proceda ó cumprimento das prescricións xerais que figuran nas Normas Subsidiarias de Planeamento Municipais de Palas de Rei, e ao cumprimento do recollido nos informes técnicos municipais, e das condicións impostas pola Dirección Xeral do Patrimonio Cultural na súa resolución, dos cales se lle chegarán copias xunto co presente.

Quinto. O promotor está obrigado, artigo 7 punto 4 da Ordenanza Municipal arriba citada, a comunicar a finalización da obra ós efectos de proceder, no seu caso, á liquidación definitiva do imposto ou taxa correspondente e coa finalidade de que se curse a visita de inspección ou comprobación polos servizos técnicos competentes, se así o estiman oportuno, e presentación de comunicación previa para o inicio da actividade.

Sexto. Proceder á liquidación da cota do ICIO e taxas que corresponda segundo o orzamento presentado, e que ascenden a un total de cento trinta e un euros con oitenta e sete céntimos (131,87 €).

Sétimo. Dar traslado dunha copia da liquidación do ICIO ó interesado para que proceda ao abono do importe total a través de conta bancaria, previa notificación do acordo de conformidade.

Do que se lle da traslado para o seu coñecemento.

Recursos: Contra o acordo que antecede, que é definitivo en vía administrativa, poder optar por:

a).- Interpor, con carácter potestativo, recurso de reposición, ante a Xunta de Goberno Local, dentro do prazo de un mes contado dende o día seguinte ó de notificación do presente Acordo.

No suposto de interposición do recurso potestativo de reposición, non poderá interpor recurso contencioso-administrativo ata que sexa resolto expresamente ou se teña producido a desestimación presunta do recurso de reposición interposto (art. 116.2 da Lei 30/92 do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro), e o prazo para interpor dito recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso de Lugo, será de dous meses contados dende o día seguinte ó da notificación da resolución expresa do recurso de reposición, si no fora expresa a resolución do recurso de reposición, o prazo de interposición do recurso contencioso-administrativo será de seis meses a contar desde o día seguinte a aquel en que deba entenderse presuntamente desestimado, e dicir, un mes (art. 46.4 da Lei 29/98 do 13 de 30/1992, do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro).

b).- Interpor directamente o recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do contencioso de Lugo, dentro do prazo de dous meses contados deste o día seguinte



o da notificación da presente resolución, de conformidade có establecido no art. 46.1 da Lei 29/98 do 13 de xullo Reguladora de Xurisdición contencioso-administrativa.

Así mesmo advírteselle que tamén poderá utilizar calquera outro recurso que estime pertinente, así como exercer as accións que procedan ante a xurisdición competente.

4 Outros asuntos

NON SE PRODUCIRON

5 Asuntos de urxencia

Solicitud de licenza urbanística municipal para construción de silos para explotación gandeira existente, interesada por Gandería Pazo, S.C. e no seu nome e representación Pablo García Castro

Visto escrito de solicitude e proxecto técnico que lle acompaña presentados por Pablo García Castro en nome e representación de Gandería Pazo, S.C., con residencia a efectos de notificación no lugar de Pazo, nº 3, na parroquia de Salaia, en Palas de Rei, no que solicita licenza urbanística municipal para a realización de obras maiores de “construción de silos para explotación gandeira existente” e situada no mesmo lugar de Pazo, na parroquia de Salaia, conforme ao proxecto técnico redactado polo enxeñeiro técnico agrícola Eloy Pérez Sindín, Colexiado 529 do COITA Lugo.

Vistos os informes técnicos emitidos en data do 26 de agosto, e en data do 6 de setembro de 2016, que obran no expediente e dos cales se lle chegarán copias xunto co presente.

Visto o informe xurídico emitido en data do 7 de setembro de 2016, e que obra no expediente.

En uso das facultades que outorga a lexislación de réxime local e as competencias delegadas na Xunta de Goberno Local polo Decreto da Alcaldía nº 205/2015, do 15 de xuño e polo acordo do Pleno adoptado en sesión extraordinaria celebrada o día 1 de xullo de 2015, a Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros adoptou o seguinte, ACORDO:

Primeiro. Conceder a Gandería Pazo, S.C. a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo do común ou de terceiro, licenza urbanística municipal para obras maiores de “construción de silos para explotación gandeira existente” situada no lugar de Pazo, na parroquia de Salaia, conforme ao proxecto técnico redactado polo enxeñeiro técnico agrícola Eloy Pérez Sindín, Colexiado 529 do COITA Lugo.



Antes do comezo das obras deberase presentar ante esta administración nomeamento da Dirección Facultativa das mesmas.

Segundo. A actuación solicitada non está sometida a Declaración de Incidencia Ambiental, por non supón unha modificación substancial da actividade preexistente conforme ao artigo 38 da Lei 9/2013, do 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia, polo que, esta Xunta de Goberno Local por acordo unánime dos seus membros, acorda conceder a licenza municipal provisional para o inicio da actividade ou funcionamento do solicitado, debendo cumprir as medidas correctoras contidas no proxecto e na memoria presentados.

Terceiro. As obras comezaran no prazo de seis meses e rematarán no prazo de tres anos contados a partir da data de notificación deste Acordo. Transcorrido este prazo sen que se teña solicitado prórroga, este acordo non terá validez nin efecto.

Cuarto. Que se proceda ó cumprimento das prescricións xerais que figuran nas Normas Subsidiarias de Planeamento Municipais de Palas de Rei, e ao cumprimento das condicións recollidas no informe técnico, que obra no expediente e do cal se lle trasladará copia.

Quinto. Proceder á liquidación de dereitos e taxas que corresponde satisfacer polas obras a realizar e de acordo coa documentación presentada, e que ascenden a un total de cincocentos catro euros con cincuenta céntimos (504,50 €).

Sexto. Dar traslado dunha copia da liquidación ao interesado para que proceda ao abono do importe total a través de conta bancaria, previa notificación do acordo de concesión de licenza municipal de obras maiores.

Do que se lle da traslado para o seu coñecemento.

Recursos: Contra o acordo que antecede, que é definitivo en vía administrativa, poder optar por:

a).- Interpor, con carácter potestativo, recurso de reposición, ante a Xunta de Goberno Local, dentro do prazo de un mes contado dende o día seguinte ó de notificación do presente Acordo.

No suposto de interposición do recurso potestativo de reposición, non poderá interpor recurso contencioso-administrativo ata que sexa resolto expresamente ou se teña producido a desestimación presunta do recurso de reposición interposto (art. 116.2 da Lei 30/92 do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro), e o prazo para interpor dito recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso de Lugo, será de dous meses contados dende o día seguinte ó da notificación da resolución expresa do recurso de reposición, si no fora expresa a resolución do recurso de reposición, o prazo de interposición do recurso contencioso-administrativo será de seis meses a contar desde o día seguinte a aquel en que deba entenderse presuntamente desestimado, e dicir, un mes (art. 46.4 da Lei 29/98 do 13 de xullo, Reguladora da Xurisdición contencioso-administrativa, en relación có artigo 116.2 da Lei 30/1992,



do 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, na súa redacción dada pola Lei 4/99 do 13 de xaneiro.

b).- Interpor directamente o recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do contencioso de Lugo, dentro do prazo de dous meses contados deste o día seguinte o da notificación da presente resolución, de conformidade có establecido no art. 46.1 da Lei 29/98 do 13 de xullo Reguladora de Xurisdición contencioso-administrativa.

Así mesmo advírteselle que tamén poderá utilizar calquera outro recurso que estime pertinente, así como exercer as accións que procedan ante a xurisdición competente.

6 Rogos e preguntas

NON SE PRODUCIRON

Posto que non hai máis asuntos que tratar e se cumpre o obxecto do acto, PABLO JOSÉ TABOADA CAMOIRA, ALCALDE, levanta a sesión ás CATORCE HORAS E TRINTA MINUTOS, do que, como SECRETARIO-INTERVENTOR, dou fe.

SECRETARIO-INTERVENTOR,

IVÁN PONTE MAHIA

V. e pr.

ALCALDE,

PABLO JOSÉ TABOADA CAMOIRA